

№	Наименование	Этап	Примечание
1	Корпус А	1	проектируемая объекту
2	Корпус В	1	проектируемая объекту
3	Корпус С	1	проектируемая объекту
7-10	Гаражно-строительный кооператив "Песчаный"		существующие объекту

№	Наименование	Этап
1	Наземная автостоянка на 2 м/л (временное использование до ввода в эксплуатацию Этапа 2)	1
2	Наземная автостоянка на 12 м/л	1

Условные обозначения:

	граница участка по ПЗУ № Р-77-4/33-4-02-2022-4335 от 24.06.2022
	граница 1 этапа строительства (в составе участка по ПЗУ № Р-77-4/33-4-02-2022-4335)
	граница 2 этапа строительства (в составе участка по ПЗУ № Р-77-4/33-4-02-2022-4335)
	граница охранной зоны объекта "Многофункциональная жилищно-коммунальная система "Триумф-5 ЛКС Москва. Северный административный округ" в соответствии с выпиской из ЕФРН об объекте недвижимости от 25.05.2022 № КУВН/01/2022-0207099
	граница подземной части
	проектируемые здания, многоквартирные / малоэтажные
	нависающие части проектируемых зданий
	существующие здания
	проектируемое озеленение
	газовая решетка
	освещение, газонная решетка, подложка для замены на Этапе 2
	маркировка зданий и сооружений
	маркировка проектируемого элемента благоустройства
	границы пожарных проездов
	площадки для установки пожарной техники
	ограждения территории и на перепадах высот
	калитка и ворота в ограждении территории
	шаг-башмаки
	ограждение территории Этапа 2
	машиноместа
	машиноместа для МГН
	отметка покрытия
	вход/выход из жилых помещений
	вход/выход из нежилых помещений
	эвакуационный выход
	вход/выход из служебных помещений
	вход/выход из подземного паркинга
	подпорная стенка

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (холодный)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		тепловод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МКС		кабель связи УПО
	кабель радио		электропровод
	воздуховод		УФ
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		информационный кабель
	бронированный кабель связи		телефон, канализация
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		коллектор
	кабель заземления		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	общий коллектор		безопасность, прокладки
			проекти

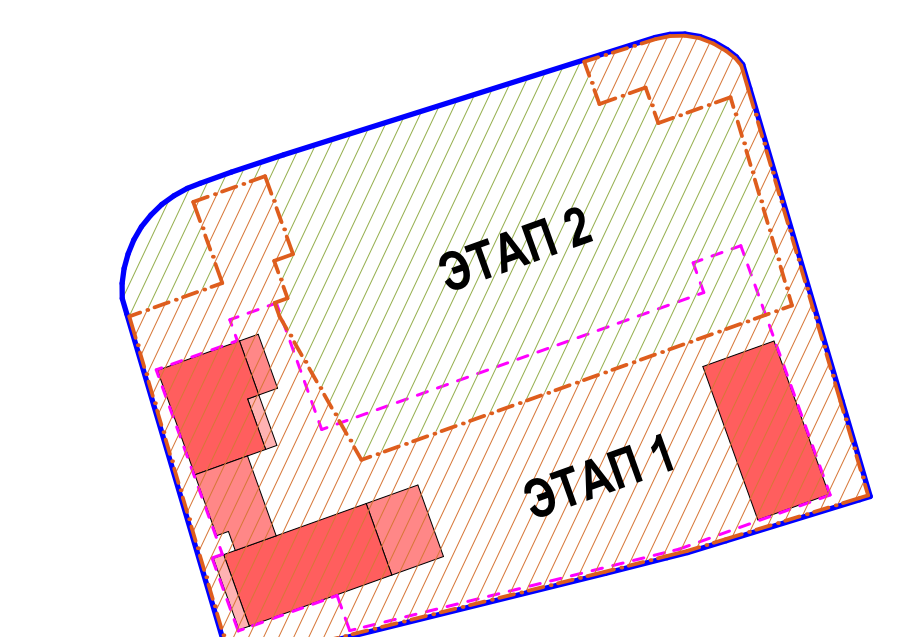
- 1 - действующие проекты нанесены по данным Скоростного плана подземных инженерных коммуникаций и сооружений по состоянию на 22.10.2022г.
- 2 - в работе использованы планшеты А.ЮН-1, А.ЮН-1-3, А.ЮН-1-4.
- 3 - Подземные коммуникации нанесены по данным Среднего плана подземных коммуникаций и сооружений по заказу (ИСП.003/08-2022) по состоянию на 22.10.2022 г.
- 4 - ЛЭР нанесены по заказу № ГР-7407-2022 от 06.10.2022г. по материалам МКА по состоянию на 06.10.2022г.

Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

	границы территории улично-дорожной сети		границы особо охраняемых природных территорий
	границы охранных территорий		границы территорий природного комплекса
	границы водных поверхностей		границы памятников природы
	границы линий регулирования застройки, технические зоны и инженерных коммуникаций		границы зон охраняемого ландшафта
	границы полос отвода железных дорог		границы режимов градостроительной деятельности на территории природного комплекса
	границы территорий промышленных зон		границы биологических покровов
	границы коммунальных зон		границы парковых зон
	границы территорий заповедия истории и культуры		границы водораздельных зон
	границы охранных зон памятников истории и культуры		границы зон 1 пояса санитарной охраны
	границы историко-культурных заповедников территорий		границы зон 2 пояса санитарной охраны
	границы охранных зон ансамбля Московского Кремля		границы местных зон санитарной охраны
	границы особо охраняемых зеленых территорий		границы санитарно-защитных зон

1922-ИДИ-Г4		Система высот - Московская	
Строительство.		Система высот - Московская	
«Многофункциональный жилой комплекс»			
Инженерно-топографический план			
Изм.	Контр.	Лист	Листов
Выполн.	Комп.	Дата	21.12.22
Удостоверен	21.12.22	Масштаб 1:500	оценке рельефа 0.5м
		НПО «НОЭКС»	

Схема деления на этапы



Чертеж разработан на инженерно-топографическом плане заказ №Р1102/23-1 от 20.01.2023г.
Изменения не внесены. На данном листе масштаб инженерно-топографический план приведен в масштабе 1:500

Главный инженер: Конярев А.А.

Заказчик: ООО «Архитектор плюс»		482-22 - 1 - ПЗУ	
Многофункциональный жилой комплекс с детским образовательным учреждением и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Куусинена, земельный участок с кадастровым номером 77:09:000000054. Этап 1			
Работ.	Доктр.	Дата	21.12.22
Рук. проекта	Конярев В.	Страна	П
ГАП	Доктр.	Лист	07
Тл. инж.	Бондарь А.	ООО Архитектурное бюро «Юстакена»	
Н. экзр.	Мельникова	М 1500	

50.000 = 1:51900